



ПРОТОКОЛ № 5 общего собрания членов СНТ «Здоровье»

СНТ «Здоровье», Республика Адыгея

«27» января 2024 г.

Вид собрания: очередное.

Форма собрания: очно-заочная, путем заполнения бюллетеней и проведения голосования онлайн в личных кабинетах участников на сайте www.zdravie01.sntclub.ru

Начало проведения заочной части собрания: 13.01.2024 в 11 часов 00 минут

Окончание проведения заочной части собрания: 13.01.2024 в 11 часов 00 минут

Начало проведения очной части собрания: 27.01.2024 в 11 часов 00 минут

Окончание проведения очной части собрания: 27.01.2024 в 13 часов 00 минут

Место проведения собрания: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, днт Здоровье, ул 6-я, уч. 126.

В собрании приняли участие 9 из 13 членов СНТ «Здоровье», что составляет 69,2 % от всего количества членов СНТ «Здоровье», а также 59 лиц, ведущих садоводство на территории товарищества без участия в нем. Реестр членов СНТ «Здоровье», принявших участие, прилагается (Приложение № 1). В товариществе 159 участков. Собрание имеет кворум, признано правомочным.

Общее количество членов СНТ «Здоровье» - 13.

Подсчёт голосов производила счётная комиссия, избранная решением общего собрания № 5 от 27.01.2024 года - Мартюшенко Д.С., уч.139, Власян Т.И., уч.112, Непсо О.Г., уч.82.

Повестка дня:

1.Избрание председателя и секретаря собрания;

2.Избрание счётной комиссии;

3.Принятие решения о принудительном взыскании (в судебном порядке) задолженности и возмещении ущерба за бездоговорную потребленную электроэнергию, целевые и членские взносы за период 2021-2023 г. (для членов товарищества), платы, равной членским и целевым взносам (для не членов товарищества), за не оплату счётчика (АСКУЭ), неустойки, судебные издержки, согласно положениям Устава товарищества (п.7.6, 7.7);

4.Принятие решения о введении режима полного отключения для потребителей бездоговорного подключения;

5.Принятие отчёта правления СНТ «Здоровье» о финансово-хозяйственном состоянии дел за 2023 год;

6.Утверждение размера ежемесячного членского взноса в 2024 г. Установить с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. размер ежемесячного членского взноса 160 руб. за 1 сотку земельного участка, принадлежащего члену товарищества. Установить с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. размер ежемесячной платы 160 руб. за 1 сотку земельного участка, принадлежащего садоводу, не являющемуся членом товарищества;

7. Утверждение финансово-экономического обоснования (ФЭО) размера ежемесячного членского взноса в 2024 г. (для членов товарищества) и размера платы, равной членскому взносу (для не членов товарищества).

Рассмотрен вопрос № 1 повестки дня

Выступил Куйсоков А.К., доложил о необходимости избрания председателя и секретаря собрания. Предложена кандидатура Куйсокова А.К., уч.83

Голосовали:

ЗА 71,25 голосов

ПРОТИВ 1 голос

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2 голоса

Решили: избрать председателем и секретарем собрания Куйсокова Аслана Казбековича, уч.83

Рассмотрен вопрос № 2 повестки дня

Выступил Куйсоков А.К., доложил о необходимости избрания состава счётной комиссии. Кандидатуры: Мартюшенко Д.С., уч.139, Власян Т.И., уч.112, Непсо О.Г., уч.82

Голосовали:

ЗА 69,25 голосов

ПРОТИВ 3 голоса

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 2 голоса

Решили: избрать счётную комиссию в составе: Мартюшенко Д.С., уч.139, Власян Т.И., уч.112, Непсо О.Г., уч.82

Рассмотрен вопрос № 3 повестки дня

Выступил Куйсоков А.К., доложил о необходимости принятия решения о принудительном взыскании (в судебном порядке) задолженности и возмещении ущерба за бездоговорную потребленную электроэнергию, целевые и членские взносы за период 2021-2023 г. (для членов товарищества), платы, равной членским и целевым взносам (для не членов товарищества), за не оплату счётчика (АСКУЭ), неустойки, судебные издержки, согласно положениям Устава товарищества (п.7.6, 7.7)

Голосовали:

ЗА 67 голосов

ПРОТИВ 3,25 голоса

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 4 голоса

Решили: принято решение о принудительном взыскании (в судебном порядке) задолженности и возмещении ущерба за бездоговорную потребленную электроэнергию, целевые и членские взносы за период 2021-2023 г. (для членов товарищества), платы, равной членским и целевым взносам (для не членов товарищества)

товарищества), за не оплату счётчика (АСКУЭ), неустойки, судебные издержки, согласно положениям Устава товарищества (п.7.6, 7.7)

Рассмотрен вопрос № 4 повестки дня

Выступил Куйсоков А.К., доложил о необходимости принятия решения о введении режима полного отключения для потребителей бездоговорного подключения

Голосовали:

ЗА 61 голос

ПРОТИВ 8,25 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 5 голосов

Решили: принято решение о введении режима полного отключения для потребителей бездоговорного подключения

Рассмотрен вопрос № 5 повестки дня

Выступил Куйсоков А.К., доложил о необходимости принятия отчёта правления СНТ «Здоровье» о финансово-хозяйственном состоянии дел за 2023 год

Голосовали:

ЗА 66,25 голосов

ПРОТИВ 3 голоса

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 5 голосов

Решили: принять отчёт правления СНТ «Здоровье» о финансово-хозяйственном состоянии дел за 2023 год

Рассмотрен вопрос № 6 повестки дня

Выступил Куйсоков А.К., доложил о необходимости утверждения размера ежемесячного членского взноса в 2024 г. Установить с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. размер ежемесячного членского взноса 160 руб. за 1 сотку земельного участка, принадлежащего члену товарищества. Установить с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. размер ежемесячной платы 160 руб. за 1 сотку земельного участка, принадлежащего садоводу, не являющемуся членом товарищества

Голосовали:

ЗА 57,25 голосов

ПРОТИВ 10 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 7 голосов

Решили: Установить с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. размер ежемесячного членского взноса 160 руб. за 1 сотку земельного участка, принадлежащего члену товарищества. Установить с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г. размер ежемесячной платы 160 руб. за 1 сотку земельного участка, принадлежащего садоводу, не являющемуся членом товарищества

Рассмотрен вопрос № 7 повестки дня

Выступил Куйсоков А.К., доложил о необходимости утверждения финансово-экономического обоснования (ФЭО) размера ежемесячного членского взноса в 2024 г. (для членов товарищества) и размера платы, равной членскому взносу (для не членов товарищества).

Голосовали:

ЗА 57,25 голосов

ПРОТИВ 7 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 10 голосов

Решили: Утвердить финансово-экономическое обоснование (ФЭО) размера ежемесячного членского взноса в 2024 г. (для членов товарищества) и размера платы, равной членскому взносу (для не членов товарищества).

Все вопросы повестки дня рассмотрены, решения по ним оглашены, общее собрание считать закрытым.

Приложения:

1. Реестр членов СНТ “Здоровье”;
2. Бюллетени 56 шт на 56 листах;
3. Регистрационные листы на 3-х листах;
4. Результаты голосования садоводов.

Председатель и секретарь
собрания:

А.К.Куйсоков

Члены правления СНТ
«Здоровье»:

С.В.Мартюшенко

Р.А.Гузиеков

Председатель правления
СНТ «Здоровье»

А.К.Куйсоков