

ПРОТОКОЛ № 3
решения общего собрания членов СНТ “Здоровье”

СНТ «Здоровье», Республика Адыгея

«30» июля 2024 г.

Вид собрания: внеочередное.

Форма собрания: очно-заочная, путем заполнения бюллетеней и проведения голосования онлайн в личных кабинетах на сайте www.zdravie01.sntclub.ru

Начало проведения собрания: 17.07.2024 в 09 часов 00 минут (мск)

Окончание проведения собрания: 30.07.2024 в 09 часов 00 минут (мск)

Место проведения собрания: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, днт Здоровье, ул 6-я, уч. 126.

Инициаторами проведения общего собрания выступило правление товарищества СНТ «Здоровье». Подсчёт голосов производила счётная комиссия в составе: Непсо О.Г., уч.82, Жихарева В.В., уч.54, Крапивкина Н.В., уч.129.

В голосовании приняло участие 60 собственников 60-ти земельных участков. Среди них 7 членов товарищества из 11 и 53 садовода, ведущие садоводство на территории товарищества без участия в нем. Собрание имеет кворум, признано правомочным.

Повестка

1.Избрание председателя и секретаря собрания;

2.Избрание состава счётной комиссии;

3.Принятие решения по вопросу передачи в аренду земельного участка с кадастровым номером 01:05:3000010:366. Срок аренды 10 лет. В качестве арендной платы на арендатора возлагаются обязанности по привлечению специалистов по лицензированию артезианской скважины, сносу водонапорной башни, установке накопительного резервуара с насосом и оплате указанных услуг;

4.Принятие решения по вопросу обустройства скважины: лицензирование артезианской скважины на участке с кадастровым номером 01:05:3000010:366, снос водонапорной башни и установке накопительного резервуара с насосом. Расходы, связанные с оплатой лицензирования артезианской скважины, сносе водонапорной башни и установке накопительного резервуара с насосом, несет арендатор земельного участка. Коммерческое предложение по стоимости работ прилагается.

Рассмотрен вопрос № 1 повестки дня

Выступил Куйсоков А.К., доложил о необходимости избрать в качестве председателя и секретаря собрания Куйсокова А.К. (уч.83).

Голосовали:

ЗА 8,7 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1 голос

Решили: избрать председателем и секретарем собрания Куйсокова Аслана Казбековича, уч.83

Рассмотрен вопрос № 2 повестки дня

Выступил Куйсоков А.К., доложил о необходимости избрать состав счётной комиссии.

Кандидатуры: Непсо О.Г.,уч.82, Жихарева В.В., уч.54, Крапивкина Н.В., уч.129

Голосовали:

ЗА 8,7 голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1 голос

Решили: избрать счётную комиссию в составе: Непсо О.Г.,уч.82, Жихарева В.В., уч.54, Крапивкина Н.В., уч.129

Рассмотрен вопрос № 3 повестки дня

Выступил Куйсоков А.К., доложил о необходимости принятия решения по вопросу передачи в аренду земельного участка с кадастровым номером 01:05:3000010:366. Срок аренды 10 лет. В качестве арендной платы на арендатора возлагаются обязанности по привлечению специалистов по лицензированию артезианской скважины, сносу водонапорной башни, установке накопительного резервуара с насосом и оплате указанных услуг.

Голосовали:

ЗА 16,45 голосов

ПРОТИВ 34,5 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 7,25 голосов

Решение не принято, так как для принятия решения по данному вопросу требуется квалифицированное большинство не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в общем собрании, а именно 40 голосов ($60/3 \cdot 2 = 40$).

Рассмотрен вопрос № 4 повестки дня

Выступил Куйсоков А.К., доложил о необходимости принятия решения по вопросу обустройства скважины: лицензированию артезианской скважины на участке с кадастровым номером 01:05:3000010:366, сносе водонапорной башни и установке накопительного резервуара с насосом. Расходы, связанные с лицензированием скважины, сносом водонапорной башни и установкой накопительного резервуара с насосом несет арендатор земельного участка 01:05:3000010:366. Расходы, связанные с оплатой лицензирования артезианской скважины, сносе водонапорной башни и установке накопительного резервуара с насосом, несет арендатор земельного участка. Коммерческое предложение по стоимости работ прилагается.

Голосовали:

ЗА 23,45 голосов

ПРОТИВ 28,5 голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ 7,25 голосов

Решение не принято, так как для принятия решения по данному вопросу требуется квалифицированное большинство не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в общем собрании, а именно 40 голосов ($60/3 \cdot 2 = 40$).

Все вопросы повестки дня рассмотрены, решения по ним оглашены, общее собрание считать закрытым.

Приложения:

1. Реестр членов СНТ “Здоровье”;
2. Бюллетени лиц, проголосовавших очно 12 шт. на 16 листах;
3. Результаты голосования всех участников.

Председатель собрания

А.К.Куйсоков

Секретарь собрания

А.К.Куйсоков